



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.04.2024

№ 411

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»,:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Водовод высокого давления 4,055 км», в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

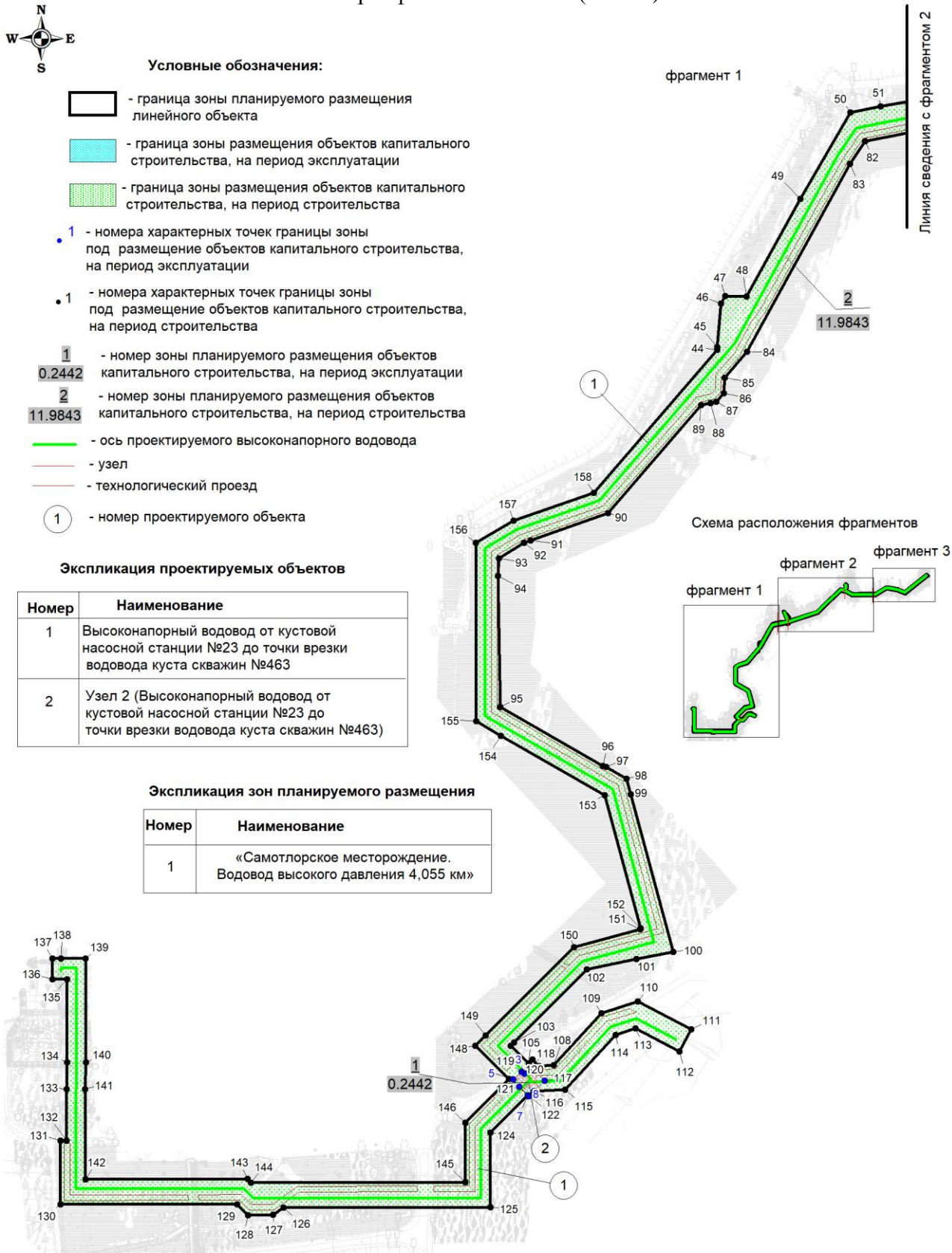
2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Исполняющий обязанности
главы района

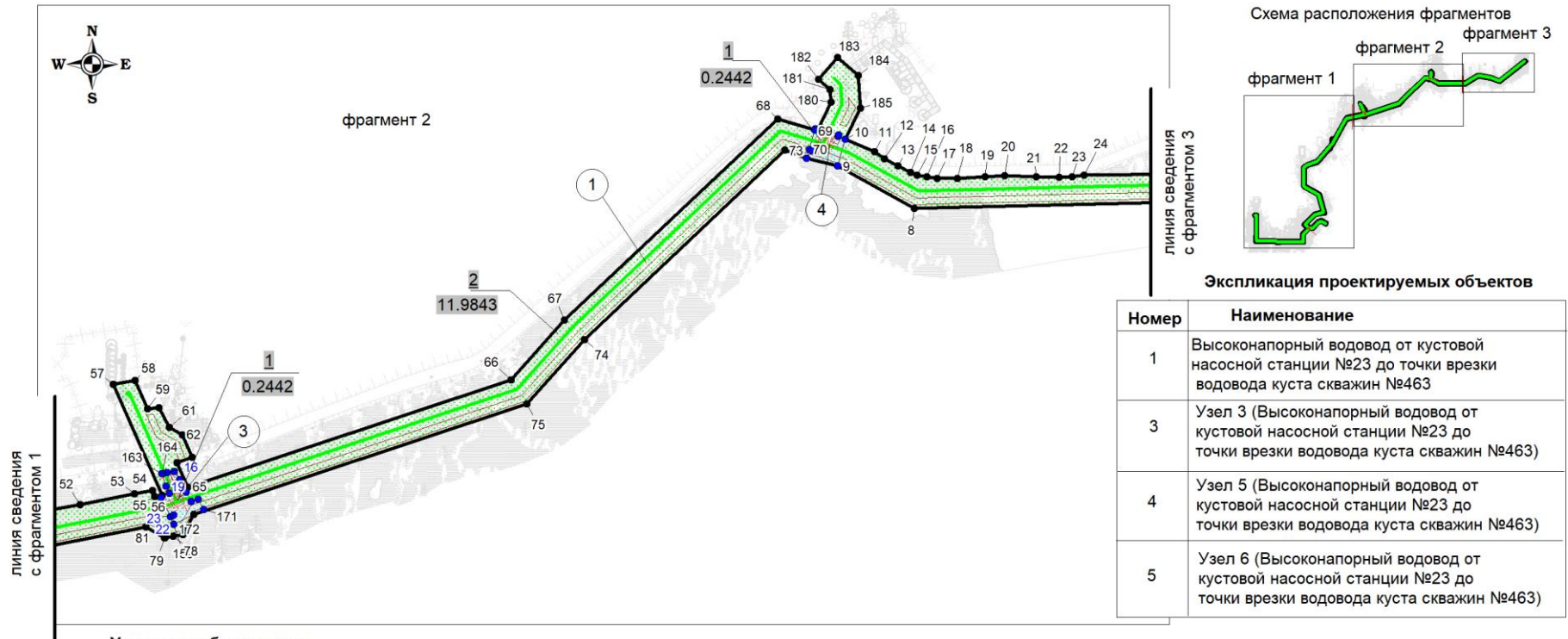
Т.А. Колокольцева

Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Водовод высокого давления 4,055 км» Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5000)

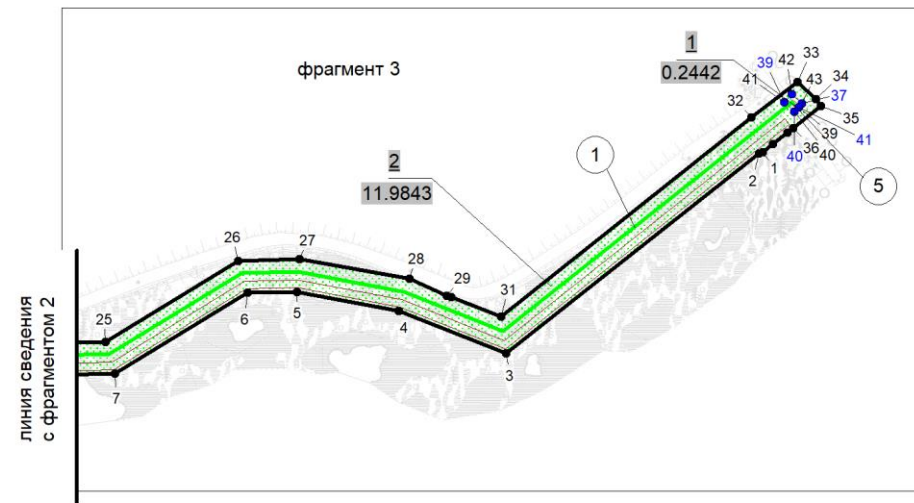


«Самотлорское месторождение. Водовод высокого давления 4,055 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5000)



Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны размещения объектов капитального строительства, на период эксплуатации
- граница зоны размещения объектов капитального строительства, на период строительства
- 1 - номера характерных точек границы зоны под размещение объектов капитального строительства, на период эксплуатации
- 1 - номера характерных точек границы зоны под размещение объектов капитального строительства, на период строительства
- 1 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, на период эксплуатации
- 2 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, на период строительства
- 11.9843 - ось проектируемого высоконапорного водовода
- узел
- технологический проезд
- 1 - номер проектируемого объекта



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусматривается размещение следующих объектов:

высоконапорный водовод от кустовой насосной станции №23 до точки врезки водовода куста скважин №463.

Проектируемый линейный водовод высокого давления предназначен для транспорта воды к нагнетательным скважинам КП №№1834,1830,464,4068,844,1827 в целях поддержания пластового давления (ППД) в продуктивных пластах Самотлорского месторождения.

Начальным пунктом высоконапорного водоводов является точка подключения к сущ. трубопроводу от БГ на КНС №23.

Конечным пунктом – УЗА на границе куста скважин или подключение к трубопроводу.

Категорией трубопроводов высокого давления в зависимости от назначения принята С («средняя»).

Сведения о проектируемых линейных трубопроводах

Таблица 1

Наименование	Объем перекачки, м ³ /сут	Р _{max возм.} , МПа	Протяженность, м
Высоконапорный водовод от кустовой насосной станции №23 до точки врезки водовода куста скважин №463	3139	19	847,63
	2195		1561,82
	1735		727,55
	1605		986,08
Подключение высоконапорного водовода на КП-1834,1830,464,4060	944		190,61
Подключение высоконапорного водовода на КП-844	460		94,31
Подключение высоконапорного водовода в трубопровод КП-1827	130		68,03
Общая протяженность			4476,03

Примечание: * – технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект «Самотлорское месторождение. Водовод высокого давления 4,055 км» (далее – проектируемый

объект) расположен в границах Самотлорского лицензионного участка Нижневартовского района ХМАО - Югра Тюменской области, около 36-38 км севернее от районного центра г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель лесного фонда Нижневартовского лесничества, Нижневартовского участкового лесничества, Нижневартовского урочища, в кварталах 187, 223, а также земель промышленности.

Проектируемый объект не расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Проектируемый объект не расположен в зоне санитарной охраны поверхностного водозабора на реке Вах.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству производится с учетом норм отвода земель для размещения линий электропередачи.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов на период эксплуатации

№	X	Y
1	985132.55	4416355.94
2	985146.98	4416341.22
3	985140.02	4416334.28
4	985142.24	4416331.18
5	985134.03	4416322.15
6	985125.93	4416328.39
7	985116.49	4416337.67
8	985115.34	4416338.80
9	985121.07	4416344.51
10	986187.94	4416887.98
11	986197.37	4416883.32
12	986195.11	4416876.62
13	986204.16	4416872.14
14	986215.78	4416865.85
15	986223.40	4416860.69
16	986222.34	4416854.14
17	986221.51	4416849.34
18	986221.10	4416849.11
19	986209.54	4416853.29
20	986202.90	4416856.19
21	986199.06	4416848.44
22	986181.14	4416857.31
23	986182.62	4416860.30
24	986174.17	4416860.15
25	986533.30	4417487.63
26	986536.11	4417481.05
27	986537.46	4417481.31
28	986542.64	4417468.53
29	986540.80	4417467.66
30	986542.55	4417461.83
31	986543.22	4417459.58
32	986541.73	4417459.14
33	986523.50	4417453.76
34	986522.69	4417456.46
35	986515.48	4417451.39
36	986508.20	4417480.44
37	986692.41	4418358.68
38	986699.88	4418350.60
39	986693.27	4418344.49
40	986685.80	4418352.58
41	986689.48	4418355.97

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого
размещения линейных объектов на период строительства**

№	X	Y			
1	986653.45	4418327.20	48	985977.85	4416573.43
2	986652.05	4418323.86	49	986082.72	4416631.25
3	986491.35	4418120.94	50	986176.13	4416684.96
4	986525.69	4418034.40	51	986182.68	4416717.85
5	986541.08	4417952.37	52	986192.54	4416772.91
6	986540.13	4417912.91	53	986202.32	4416823.56
7	986475.12	4417806.27	54	986205.30	4416840.67
8	986469.02	4417551.92	55	986199.81	4416842.52
9	986508.20	4417480.44	56	986201.19	4416849.42
10	986533.30	4417487.63	57	986304.73	4416804.05
11	986521.76	4417514.66	58	986308.34	4416824.42
12	986515.26	4417524.04	59	986281.76	4416836.03
13	986508.29	4417536.90	60	986282.53	4416846.40
14	986502.34	4417548.21	61	986264.69	4416856.05
15	986499.90	4417554.54	62	986257.48	4416868.48
16	986498.20	4417563.54	63	986236.52	4416877.64
17	986497.00	4417573.39	64	986231.69	4416863.23
18	986496.55	4417592.37	65	986208.54	4416873.46
19	986498.22	4417618.04	66	986308.58	4417175.44
20	986499.21	4417636.56	67	986364.61	4417225.32
21	986498.39	4417665.95	68	986552.19	4417424.21
22	986497.89	4417687.41	69	986541.73	4417459.14
23	986498.21	4417699.57	70	986523.50	4417453.76
24	986499.67	4417710.40	71	986522.69	4417456.46
25	986500.94	4417798.69	72	986515.48	4417451.39
26	986565.96	4417905.32	73	986522.98	4417431.13
27	986567.14	4417954.48	74	986346.48	4417243.99
28	986551.31	4418043.00	75	986286.09	4417190.23
29	986537.97	4418072.99	76	986183.02	4416879.10
30	986536.90	4418076.66	77	986164.59	4416868.98
31	986521.06	4418116.58	78	986162.78	4416859.93
32	986681.27	4418318.16	79	986161.17	4416851.93
33	986709.69	4418354.90	80	986161.22	4416851.85
34	986696.01	4418369.70	81	986171.63	4416834.57
35	986690.29	4418373.98	82	986144.89	4416700.80
36	986672.51	4418351.48	83	986120.51	4416684.56
37	986668.74	4418346.71	84	985918.30	4416573.98
38	986659.84	4418335.34	85	985890.00	4416549.72
39	986689.48	4418355.97	86	985873.59	4416548.84
40	986685.80	4418352.58	87	985864.00	4416540.51
41	986693.27	4418344.49	88	985862.75	4416534.47
42	986699.88	4418350.60	89	985860.66	4416524.46
43	986692.41	4418358.68	90	985744.09	4416424.29
44	985920.42	4416541.54	91	985714.81	4416340.81
45	985923.17	4416541.88	92	985712.24	4416333.47
46	985969.83	4416545.76	93	985695.14	4416306.50
47	985978.29	4416550.47	94	985676.41	4416305.80
			95	985534.96	4416308.04

96	985471.43	4416418.47
97	985470.60	4416422.00
98	985458.04	4416443.85
99	985441.06	4416448.43
100	985271.23	4416494.32
101	985263.31	4416454.95
102	985252.19	4416401.55
103	985173.42	4416323.07
104	985169.95	4416319.61
105	985150.99	4416338.64
106	985155.24	4416342.88
107	985148.32	4416349.82
108	985149.02	4416365.60
109	985205.28	4416417.14
110	985217.66	4416456.39
111	985187.80	4416513.77
112	985163.87	4416501.15
113	985188.55	4416453.85
114	985181.71	4416432.16
115	985122.53	4416377.95
116	985121.07	4416344.51
117	985132.55	4416355.94
118	985146.98	4416341.22
119	985140.02	4416334.28
120	985142.24	4416331.18
121	985134.03	4416322.15
122	985125.93	4416328.39
123	985116.49	4416337.67
124	985076.18	4416297.51
125	984996.11	4416297.66
126	984995.68	4416074.65
127	984987.66	4416063.76
128	984987.61	4416036.84
129	984999.32	4416025.09
130	984998.96	4415834.65
131	985067.68	4415834.52
132	985067.69	4415841.52
133	985123.18	4415841.41
134	985152.19	4415842.00
135	985241.89	4415841.82
136	985241.88	4415825.96
137	985263.82	4415825.90
138	985263.84	4415835.46
139	985263.89	4415861.77
140	985152.01	4415862.00
141	985123.00	4415861.41
142	985026.01	4415861.60
143	985026.35	4416036.22
144	985022.64	4416039.94
145	985023.06	4416270.61

146	985087.32	4416270.49
147	985134.22	4416317.22
148	985169.88	4416281.43
149	985181.00	4416292.51
150	985276.34	4416387.42
151	985295.59	4416458.88
152	985296.41	4416459.51
153	985440.20	4416420.70
154	985504.01	4416308.73
155	985519.90	4416282.06
156	985712.27	4416281.71
157	985735.96	4416322.55
158	985766.32	4416409.11
159	986181.14	4416857.31
160	986199.06	4416848.44
161	986202.90	4416856.19
162	986209.54	4416853.29
163	986221.10	4416849.11
164	986221.51	4416849.34
165	986222.34	4416854.14
166	986223.40	4416860.69
167	986215.78	4416865.85
168	986204.16	4416872.14
169	986195.11	4416876.62
170	986197.37	4416883.32
171	986187.94	4416887.98
172	986174.17	4416860.15
173	986182.62	4416860.30
174	986533.30	4417487.63
175	986536.11	4417481.05
176	986537.46	4417481.31
177	986542.64	4417468.53
178	986540.80	4417467.66
179	986542.55	4417461.83
180	986567.81	4417474.17
181	986579.64	4417473.35
182	986589.18	4417462.63
183	986609.42	4417480.26
184	986592.66	4417499.52
185	986562.46	4417501.61

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 12,2285 га, в том числе площадь на период эксплуатации 0,2442 га, площадь на период строительства 11,9843 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматривается.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектной сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

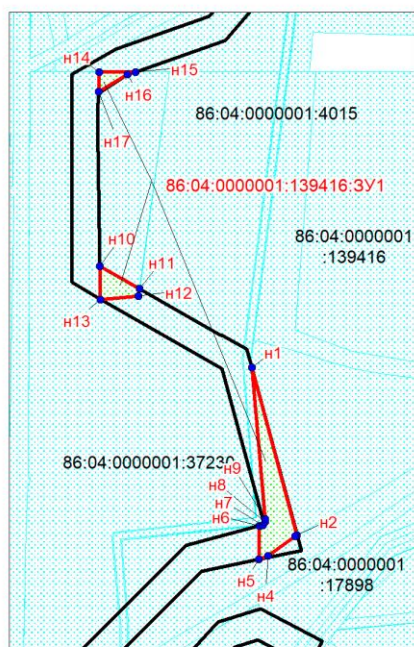
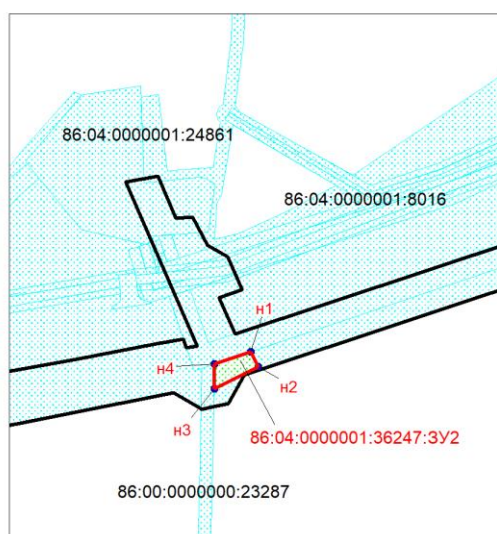
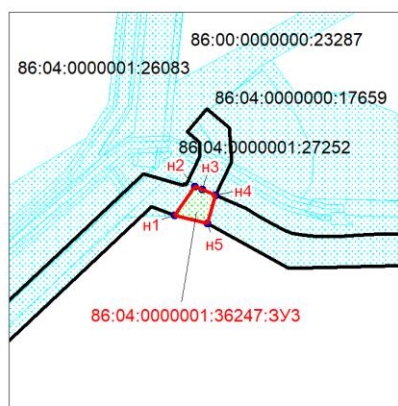
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектной документации.

Основная часть проекта межевания территории

1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертежи межевания территории

«Самотлорское месторождение. Водовод высокого давления 4,055 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5000)



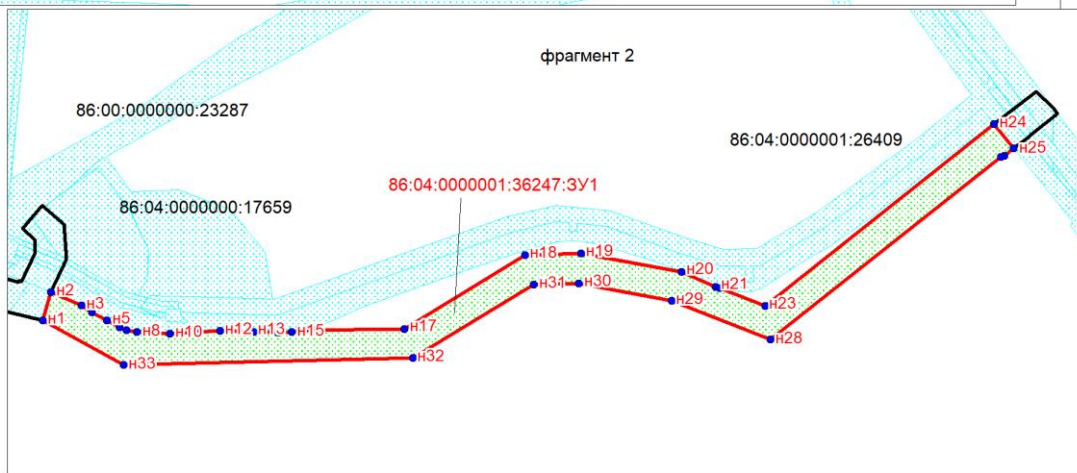
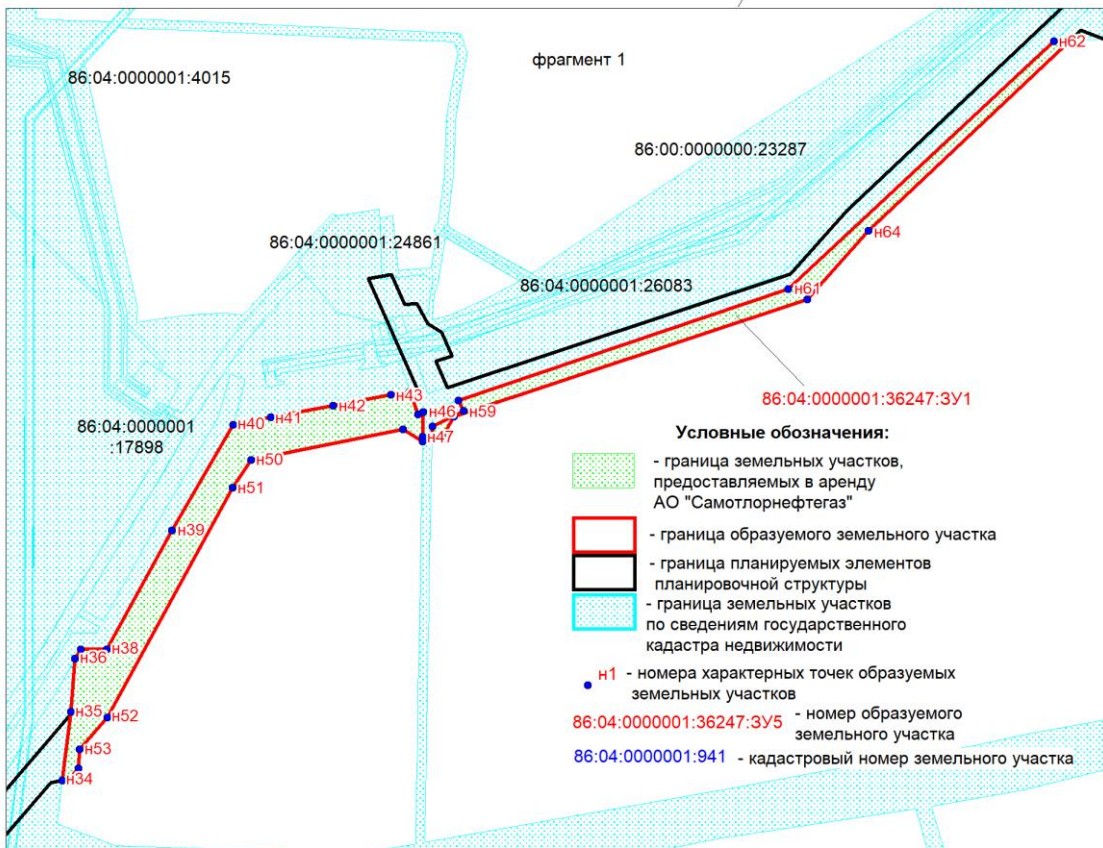
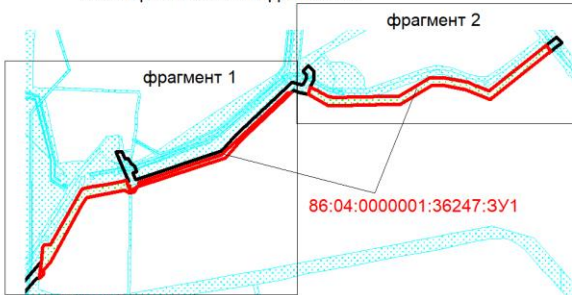
Условные обозначения:

- граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО "Самотлорнефтегаз"
- граница образуемого земельного участка
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
- n1 - номера характерных точек образуемых земельных участков
- 86:04:0000001:36247:3У5 - номер образуемого земельного участка
- 86:04:0000001:941 - кадастровый номер земельного участка

«Самотлорское месторождение. Водовод высокого давления 4,055 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5000)



Схема расположения фрагментов



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков
Номера характерных точек образуемых земельных участков
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки
Площадь образуемых земельных участков, га
Способы образования земельных участков
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

86:04:0000001: 139416:3У1	н1- н17	86:04:0000001: 139416	0,3653	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:139416 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли промышленности
86:04:0000001: 36247:3У1	н1- н67	86:04:0000001: 36247	4,7565	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У2	н1- н4	86:04:0000001: 36247	0,0339	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У3	н1- н5	86:04:0000001: 36247	0,0693	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
86:04:0000001:36247:3У1										
Высоконапорный водовод от кустовой насосной станции №23 до точки врезки водовода куста скважин №463										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	120	--	0,3666 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	132	--	4,1763 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	154	--	0,1375 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	215	--	0,0761 / --	Дорога автомобильная			
Итого по объекту:						4,7565 / --	--	--	--	--
86:04:0000001:36247:3У2										
Высоконапорный водовод от кустовой насосной станции №23 до точки врезки водовода куста скважин №463 (Узел 3)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	132	--	0,0339 / --	Болото			
Итого по объекту:						0,0339 / --	--	--	--	--

86:04:0000001:36247:3У3									
Высоконапорный водовод от кустовой насосной станции №23 до точки врезки водовода куста скважин №463 (Узел 5)									
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	120	--	0,0526 / --	Болото		
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	154	--	0,0091 / --	Трасса коммуникаций		
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	187	215	--	0,0076 / --	Дорога автомобильная		
Итого по объекту:						0,0693 / --	--	--	--
Всего по отводу:						4,8597 / --	--	--	--

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в МСК-86 зона 4

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
86:04:0000001:139416:3У1		
н1	985441.06	4416448.43
н2	985285.65	4416490.38
н3	985284.57	4416488.46
н4	985266.71	4416463.63
н5	985263.31	4416454.95
н6	985294.54	4416455.29
н7	985295.13	4416458.53
н8	985297.86	4416460.63
н9	985300.54	4416460.64
н10	985534.96	4416308.04
н11	985513.89	4416344.67
н12	985507.25	4416343.76
н13	985504.20	4416308.35
н14	985714.60	4416307.22
н15	985714.81	4416340.81
н16	985712.24	4416333.47
н17	985696.69	4416306.55
86:04:0000001:36247:3У1		
н1	986508.20	4417480.44
н2	986533.30	4417487.63
н3	986521.76	4417514.66
н4	986515.26	4417524.04
н5	986508.29	4417536.90
н6	986502.34	4417548.21
н7	986499.90	4417554.54
н8	986498.20	4417563.54
н9	986497.00	4417573.39
н10	986496.55	4417592.37
н11	986498.22	4417618.04
н12	986499.21	4417636.56
н13	986498.39	4417665.95
н14	986497.89	4417687.41
н15	986498.21	4417699.57
н16	986499.67	4417710.40
н17	986500.94	4417798.69
н18	986565.96	4417905.32
н19	986567.14	4417954.48
н20	986551.31	4418043.00
н21	986537.97	4418072.99
н22	986536.90	4418076.66
н23	986521.06	4418116.58

н24	986681.27	4418318.16
н25	986659.84	4418335.34
н26	986653.45	4418327.20
н27	986652.05	4418323.86
н28	986491.35	4418120.94
н29	986525.69	4418034.40
н30	986541.08	4417952.37
н31	986540.13	4417912.91
н32	986475.12	4417806.27
н33	986469.02	4417551.92
н34	985862.75	4416534.47
н35	985923.17	4416541.88
н36	985969.83	4416545.76
н37	985978.29	4416550.47
н38	985977.85	4416573.43
н39	986082.72	4416631.25
н40	986176.13	4416684.96
н41	986182.68	4416717.85
н42	986192.54	4416772.91
н43	986202.32	4416823.56
н44	986205.30	4416840.68
н45	986185.27	4416847.42
н46	986186.93	4416852.35
н47	986165.22	4416851.94
н48	986161.22	4416851.85
н49	986171.63	4416834.57
н50	986144.89	4416700.80
н51	986120.51	4416684.56
н52	985918.30	4416573.98
н53	985890.00	4416549.72
н54	985873.59	4416548.84
н55	985864.00	4416540.51
н56	986162.78	4416859.93
н57	986165.07	4416859.98
н58	986174.17	4416860.15
н59	986187.94	4416887.98
н60	986197.37	4416883.32
н61	986295.26	4417173.69
н62	986513.44	4417407.27
н63	986514.10	4417421.71
н64	986346.48	4417243.99
н65	986286.09	4417190.23
н66	986183.02	4416879.10
н67	986164.59	4416868.98
86:04:0000001:36247:3У2		

н1	986197.37	4416883.32
н2	986187.94	4416887.98
н3	986174.17	4416860.15
н4	986189.65	4416860.43
86:04:0000001:36247:3У3		
н1	986515.48	4417451.39
н2	986540.82	4417469.19
н3	986538.31	4417475.90
н4	986533.30	4417487.63
н5	986508.20	4417480.44

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель запаса – «недропользование» (п. 6.1. приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 3

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:139416:ЗУ1	Недропользование
86:04:0000001:36247:ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:ЗУ2	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:ЗУ3	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

В соответствии с пунктами 1, 11 и 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования существующих земельных участков из состава земель лесного фонда установлен «заготовка древесины»; «осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых»; «строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования существующих земельных участков из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения в соответствии с проектом планировки территории – «недропользование»; «энергетика»; «транспорт»; «трубопроводный транспорт» (п. 6.1; 6.7; 7.0; 7.5 приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).